

CB-DOC-3223
23.07.2019

**ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА
ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
С РЕФ.№ PPS 19 – 070**

Относно: Разяснения на възложителя по обществена поръчка с реф. № PPS 19 – 070 и предмет: „Изготвяне на цялостна проектна документация за изграждане, реконструкция и ремонт на трафопостове, кабелни и въздушни линии СрН и НН и изнасяне на ел.табла на граница на собственост на територията на гр. София и София област“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило искане за разяснения с вх. № CB-DOC-3169/19.07.2019 г. по обявената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с реф. № PPS 19 – 070 и предмет: „Изготвяне на цялостна проектна документация за изграждане, реконструкция и ремонт на трафопостове, кабелни и въздушни линии СрН и НН и изнасяне на ел.табла на граница на собственост на територията на гр. София и София област“, на основание чл. 33, ал. 2 от ЗОП Ви предоставяме разяснения на поставения в искането въпрос.

Въпрос:

„Във връзка с подготовка за участие в открита процедура на обществена поръчка с реф. № PPS19-070, моля, за разяснение по сроковете и реда за получаване на разрешение за строеж с максимален срок от **150 календарни дни**, които са следните:

1. Минимален срок за изработване на проектна документация (според раздел IX от PPS 19-070 - 50 календарни дни)

-50 дни;

2. Съгласуване на проектната документация първо с Възложителя (изискване на раздел II, т. 3.1 от PPS 19-070 и чл. 18, т. 12 от Проект на договора)- **няма посочен срок;**

3. Срок за съгласуване на проектната документация със съответната общинска/областна администрация след съгласуване с Възложителя (изискване по раздел II, т. 2.1 от PPS 19-070)

-30 дни;

4. Съгласуване на проектната документация с останалите експлоатационни дружества и контролни органи след съгласуването по т. 3 (изискване на раздел II, т. 2.1 от PPS 19-070)

-30 дни;

5. Окомплектоване и предаване на проектната документация на Възложителя след съгласуване по т. 4 (изискване по чл. 18, т. 14 от Проект на договора - срок 3 работни дни)

- 3 дни;

6. Срок за изработване на оценка за съответствие от Консултант (изискване по раздел II, т. 1.9 от PPS 19-070 и чл. 5, ал. 4 от Проект на договора -10 работни дни)

- 14 дни;

7. Срок за уведомяване за получен доклад за оценка за съответствие от Възложителя (изискване по чл. 16, т. 6 от Проект на договора)

-5 дни;

8. Срок за одобряване на проектната документация с оценка за съответствие и издаване на разрешение за строеж (РС) (чл. 144, ал. 3, т. 1 във връзка с чл. 148, ал. 4 от ЗУТ)

-14 дни;

9. Срок за писмено уведомяване на органите на ДНСК за издадено РС (чл. 149, ал. 5 от ЗУТ)

- 7 дни;

10. Срок за служебна проверка на законосъобразността на издаденото РС от ДНСК (чл. 156 от ЗУТ)

-14 дни.

По така изброените дейности с последователност и срокове от PPS 19-070 и нормативните документи - минималният срок за предаване на проектна документация с РС е **167 дни**, като не е включен срок за съгласуване на проекта от Възложителя и технологичен срок за изпращане и получаване на писма чрез лицензиран пощенски оператор.

При издаване на РС от Главния инженер на НАГ и от някои от общинските администрации на територията на гр. София, Столична община се добавят срокове за изпълнение на следните дейности:

- Срок за съставяне на констативен протокол за състоянието на настилки преди издаване на РС - **30 дни**;
- Срок за подписване на договор за гаранции на настилките - **30 дни**;

Или минималния срок за предаване на проектната документация с РС става **227 дни**, като също не е включен срок за съгласуване на проекта от Възложителя.

Във връзка с горе описаните срокове, моля, да посочите къде в PPS 19-070 е регламентиран срок за съгласуване на проектната документация от Възложителя.

Моля, да предоставите подробен разчет с последователност и срок за изпълнение на дейностите за предаване на проектната документация с разрешение за строеж за максимален срок от 150 календарни дни по изискванията и сроковете на PPS 19-070 и нормативните документи.“

Отговор:

Срокът за съгласуване на проектната документация от Възложителя е регламентиран в чл.16, т.4 от проекта на договор от документацията за участие. Съгласно цитирания член „ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да разгледа в **14-(четирнадесет) дневен срок** след предаване на извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и да изготви протокол за приемане на работата му. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има забележки по отношение на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, забележките се отразяват в протокола и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя в протокола срок за тяхното отстраняване“. Доколкото изготвянето на проектна документация е вид работа, извършена от изпълнителя, то същият срок се отнася и за нея.

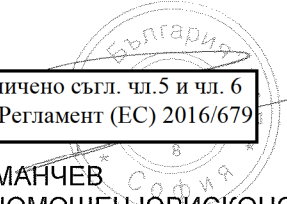
В раздел II, т.1.9. от документацията за участие посоченият максимален срок за проектиране и получаване на разрешение за строеж, с включени всички съпътстващи дейности за издаването му е 150 календарни дни, считано от датата на връчване на документа за възлагане на изпълнението. Както възложителят е указал на същото място, в този срок следва да се предвидят до 10 работни дни за изготвяне на доклад за оценка на съответствието от консултанта. Пак там е посочено, че поради основателна причина за забава за изготвянето на доклада от страна на консултанта, придружени със съответните документи, се приспадат съответните дни от срока на Изпълнителя. В този срок не следва да се включва времето, необходимо на възложителя за съгласуване на проектната документация.

В документацията за участие и в проекта на договор като част от нея са посочени максималните срокове за дейностите по съгласуване на инвестиционните проекти, съгласно изискванията на възложителя, в които следва да се осъществят съответните действия. В Техническите спецификации и изисквания на възложителя за изпълнение на поръчката и в проекта на договор са посочени последователността на изпълнение на дейностите и съответните им срокове. Следва да се отбележи, че някои от дейностите могат да се изпълняват успоредно (едновременно), като например съгласуването с експлоатационни дружества и контролни органи.

Трябва да се има предвид, че срокът за съгласуване на проектната документация със съответната общинска/областна администрация съгласно чл. 144, ал.3, т.1 от ЗУТ е 14 дни от внасянето ѝ. Договорът за гаранции на настилките се подготвя и подписва от Възложителя в рамките на 1 седмица.

В раздел II, т.1.10 от документацията, както и в чл. 5, ал.7 от проекта на договор, са предвидени хипотези, при които сроковете на изпълнение по съответния документ за възлагане могат да бъдат удължени, като са разписани редът и начинът за процедиране в такива случаи. Ако някои от общинските администрации поставят изисквания за изпълнение на допълнителни дейности, неописани в документацията за участие, като например Декларация по чл. 73 от ЗУТ при неприложена регулация, то тогава би бил приложим цитираният член 5 от договора, във връзка с т. 1.10 от Технически спецификации и изисквания на възложителя за изпълнение на поръчката, които са неразделна част от договора. Съгласно чл. 5, ал.7 от проекта на договор «Срокът по ал. 2 и/или ал. 3 може да се удължи само по някоя от следните причини, независимо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - забава или неизпълнение на задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, забава или неизпълнение на задължението на Консултанта в срок до десет работни дни да изготви и представи доклада за оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите, забава в срока, в който съответната инстанция/община следва да се произнесе, наличие на непреодолима сила съгласно раздел VII от настоящия договор, наличие на непреодолими пречки по чл. 18, т. 16, които

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е приел за такива, и при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено доказателство за наличието на някое от тези обстоятелства“. В т. 1.10 от Технически спецификации и изисквания на възложителя е посочено, че в случай, че в процеса на изготвяне на работния проект Изпълнителят установи, че има непреодолими пречки за изготвяне на проекта и/или получаване на разрешение за строеж, е длъжен незабавно да уведоми писмено Възложителя. В уведомлението Изпълнителят следва да посочи в какво се изразяват непреодолимите пречки, какви условия следва да бъдат изпълнени, за да се преодолеят тези пречки, както и кога се очаква тяхното осъществяване. В случай, че Възложителят прецени, че са налице непреодолими пречки за изготвяне на проекта и/или за получаване на разрешение за строеж, срокът за получаването му се удължава. За „непреодолими пречки“ се считат обстоятелства от извънреден характер, които не зависят от поведението на Изпълнителя и за които Възложителят прецени, че са пряко свързани с невъзможността за получаване на разрешение за строеж.



Заличено съгл. чл. 5 и чл. 6
от Регламент (ЕС) 2016/679

С УВАЖЕНИЕ:

РАЛИ МАНЧЕВ
УПЪЛНОМОЩЕН ЮРИСКОНСУЛТ
„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД